

## Mitgliederversammlung

Der Mieterverein Leverkusen lädt alle Mitglieder zu seiner jährlichen Mitgliederversammlung am Donnerstag, den 18. August 2022, um 18.00 Uhr in den „Funkenturm“ der KG Altstadtfunken von 1902, Bahnstadtchaussee 8, 51379 Leverkusen ein.

Anträge und Wahlvorschläge müssen spätestens zwei Wochen vor der Versammlung beim Vorstand schriftlich vorliegen. Bitte bringen Sie Ihren Mitgliedsausweis mit.

Für den Vorstand

Ralph Kleine  
1. Vorsitzender

Miriam Christiné-Diehl  
stellvertretende Vorsitzende ■

**Wir haben folgende Tagesordnung:**

1. Begrüßung mit der Eröffnung durch den Vorstand
  2. Ehrung der Jubilare
  3. Wahl der Mandatsprüfungskommission
  4. Bericht des Vorstandes
  5. Bericht der Geschäftsführerin
  6. Bericht der Revisoren
  7. Aussprache über die Berichte
  8. Entlastung des Vorstandes
  9. Wahl des Vorstandes
  10. Wahl der Kasserprüfer
  11. Antrag auf Satzungsänderung
  12. Anträge
  13. Verschiedenes
- Kleine Pause mit Snacks und Getränken**
14. Vortrag des Präsidenten des Deutschen Mieterbundes, Lukas Siebenkotten, zu den aktuellen Mieterthemen

## Satzungsänderung

Der Vorstand des Mieterverein Leverkusen e.V. beabsichtigt, die Satzung im Hinblick auf die Beendigung der Mitgliedschaft zu ändern. Die derzeitige Regelung ist nicht mehr zeitgemäß und unwirtschaftlich. Die geänderte Fassung entspricht der Mustersatzung des Deutschen Mieterbundes und kommt wegen der vereinfachten Kündigungsvoraussetzung allen Mitgliedern zugute.

Der Vorstand bittet, dem nachfolgenden Antrag in der Mitgliederversammlung zuzustimmen:

**Derzeitige Fassung:**

### § 7 Beendigung der Mitgliedschaft

2) Der Austritt aus dem Verein kann nur durch schriftliche Kündigung gegenüber dem Vorstand erfolgen.

Die Kündigungsfrist beträgt drei Monate zum Ende des Kalenderjahres, wenn die Mitgliedschaft bis zum Ende des betreffenden Kalenderjahres mindestens zwei volle Kalenderjahre bestanden hat. Die Laufzeit der Mindestmitgliedschaft

beginnt mit dem Beitrittsdatum unabhängig von der Verpflichtung der halbjährlichen Vorauszahlung des Jahresbeitrages.

**Neue Fassung**

### § 7 Absatz 2 wird wie folgt neu gefasst:

2) Die Kündigung der Mitgliedschaft ist nur zum Ende eines Kalenderjahres möglich. Die Kündigung muss durch schriftliche Erklärung an den Vorstand bis spätestens 30. September des Jahres erfolgen. Bei einem Wohnortwechsel in den Einzugsbereich eines anderen dem Deutschen Mieterbund e.V. angeschlossenen Mietervereins kann das Mitglied ohne Einhaltung der Kündigungsfrist aus der Mitgliedschaft entlassen werden, wenn es eine Mitgliedschaft bei dem Verein des Zuzugsorts begründet hat.

Frühestmöglicher Zeitpunkt einer Kündigung ist das Ende des dem Jahr der Aufnahme in den Verein folgenden Kalenderjahres. ■

## Rechtsberatung in Leichlingen

### Neue Termine für 2022

Wie die meisten Mitglieder des Mietervereins sicherlich wissen, gibt es wieder die Möglichkeit der persönlichen Rechtsberatung in Leichlingen.

Im 14-tägigen Abstand finden dienstagsvormittags in Leichlingen im Mietercafé des Spar- und Bauvereins Leichlingen Ecke Moltkestra-

ße/Brückenstraße Rechtsberatungstermine statt.

Die Rechtsberatungen übernehmen im Wechsel Rechtsanwältin und Geschäftsführerin Manuela Küpper und Rechtsanwalt Björn Witzki. Da die Akten mit zum Termin gebracht werden müssen, ist es unerlässlich, vorab einen Termin in der Geschäftsstelle

in Opladen zu vereinbaren. Der erste Termin wird am Dienstag, den 31. Mai 2022, stattfinden. Die weiteren Termine erfolgen dann am 14. Juni 2022, 28. Juni 2022 und so weiter.

Terminwünsche nimmt unser Team der Geschäftsstelle unter 02171/40 15 80 0 gerne entgegen.

Für Terminvereinbarungen beachten Sie bitte generell: Halten Sie Ihre Mitglieds-

nummer bereit, das erleichtert und beschleunigt die Terminfindung. Wenn Sie einmal einen Termin nicht einhalten können, sagen Sie diesen bitte frühzeitig ab, damit wir die Termine an andere Mitglieder vergeben können. Gerade berufstätige Mitglieder sind oft auf die Termine am späten Nachmittag angewiesen und freuen sich, wenn kurzfristig noch ein Termin frei wird. ■